



Donnez vie à votre projet professionnel !

Découvrez ce local commercial de 152 m², situé route Lyon à Illkirch-Graffenstaden. Proche du centre ville, il est au coeur d'un environnement dynamique et résidentiel.

Le local et ses annexes sont donnés à la location pour l'exercice des activités suivantes :
activités artisanales.

Le local n'est pas équipé de conduits de fumées.

Surface de vente	152 m ²
Autres surfaces	Local OM commun commerces Huron HDI 2 stationnements privés à lier au bail
Mode de chauffage	A charge preneur
Stationnement	Stationnement route de Lyon (zone bleue) + Parking public derrière salle des fêtes
DPE	A réaliser
Spécificités	Locaux bruts : aménagement et raccordement réseaux à charge du preneur

