

Nouveau
1^{er} projet dans
le Grand Est

Le BRS arrive enfin !



Devenez propriétaire autrement grâce au Bail Réel Solidaire

Découvrez **L'Orée du Baggersee, le premier projet en Bail Réel Solidaire dans le Grand Est** et devenez propriétaire de votre appartement neuf en réalisant jusqu'à 40 % d'économie en dissociant le foncier du bâti.

Composé de 25 logements du 2 pièces au 4 pièces et proche de toutes commodités, l'**Orée du Baggersee** saura vous séduire grâce à son cadre de vie privilégié et sa proximité avec le centre-ville d'Illkirch. Pour votre confort, chacun des appartements sera idéalement orientés et bénéficiera de beaux balcons ou de jardins.

2 pièces	43 m ² à 49 m ²	à partir de 124 400 €
3 pièces	61 m ² à 67 m ²	à partir de 167 100 €
4 pièces	84 m ² à 88 m ²	à partir de 237 500 €

Résolument humain

La réglementation encadre les conditions dans lesquelles Habitat de l'Îll conçoit et propose des logements en accession. Les logements sont destinés exclusivement à la résidence principale et sous conditions de ressources. Les logements sont vendus à des prix respectant des plafonds réglementaires en vigueur.

Habitat de l'Îll

7 rue Quintenz 67400 Illkirch-Graffenstaden
Tél. 03 88 55 19 46

Mail. accession@habitatdelill.fr

f @ in

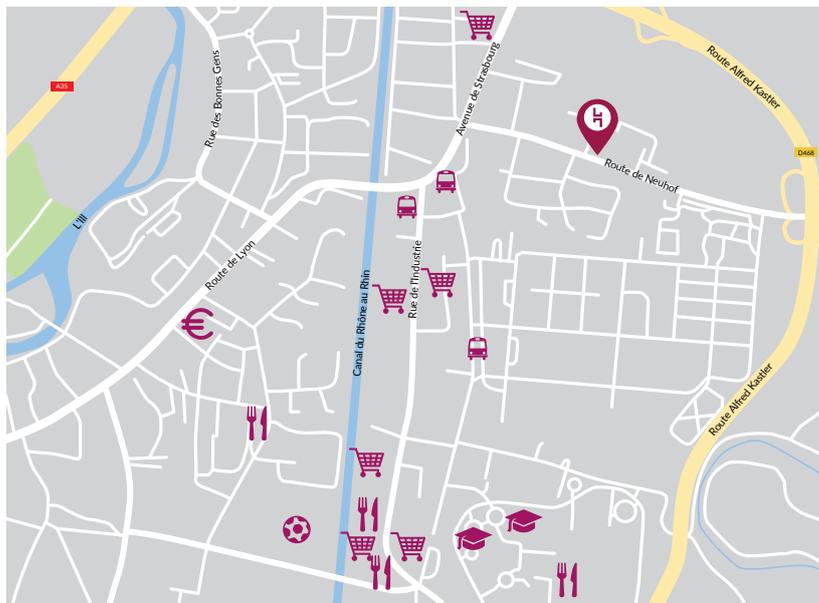
habitatdelill.com



Caractéristiques

- Résidence de 25 logements
- Appartements du 2 au 4 pièces
- 32 Places de stationnement
- 1 Local poubelles extérieur
- Cellier sur les balcons
- De vastes terrasses ou balcons
- 1 Local vélos extérieur
- 1 Chaufferie collective

Informations pratiques



-  Commerces
-  Écoles
-  Banques
-  Restauration
-  Transports
-  Loisirs

Résolument humain

La réglementation encadre les conditions dans lesquelles Habitat de l'ill conçoit et propose des logements en accession. Les logements sont destinés exclusivement à la résidence principale et sous conditions de ressources. Les logements sont vendus à des prix respectant des plafonds réglementaires en vigueur.

Habitat de l'ill

7 rue Quintenz 67400 Illkirch-Graffenstaden
Tél. 03 88 55 19 46
Mail. accession@habitatdelill.fr



habitatdelill.com