



Devenez propriétaire

Laissez-vous séduire par des logements confortables, à l'architecture résolument contemporaine, le tout baigné de lumière grâce à une orientation optimale.

Idéalement situé aux portes d'Eckbolsheim, **le Panoramik** vous offrira toutes les commodités nécessaires à votre bien-être quotidien (commerces, transports en commun tram et bus et des écoles).

La résidence sera composée de 31 logements du 2 au 5 pièces en location-accession (PSLA), chacun composé d'un espace extérieur prêt à vous accueillir !

Contactez-nous !

Habitat de l'ill
7 rue Quintenz
67400 Illkirch-Graffenstaden

Tél. 03 88 55 19 46
Mail. accession@habitatdelill.fr



habitatdelill.fr



CARACTÉRISTIQUES

- Résidence de 31 logements
- Appartements du 2 au 5 pièces
- Stationnements privatifs en sous-sol
- 2 locaux vélos et 1 local poussettes
- Caves en rez-de-chaussée
- Terrasses ou balcons pour chaque logement
- Raccordement au réseau de chaleur pour le chauffage et l'eau chaude
- Faibles charges - RT 2012-15%

FINITIONS

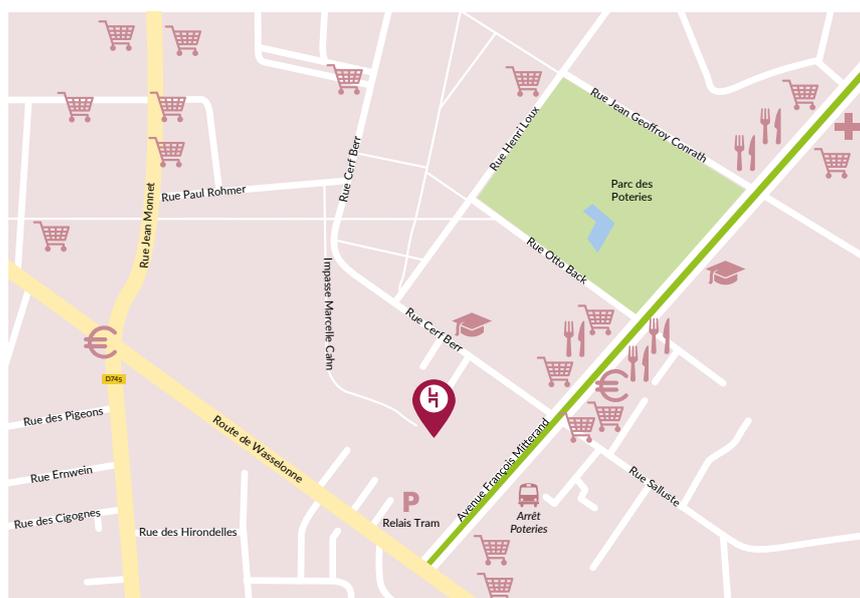
Revêtements de sol : PVC dans toutes les pièces.

Revêtements muraux : Projection de peinture fibreuse blanche avec couche d'impression sur l'ensemble des murs et plafonds, revêtement mural en carrelage dans l'emprise de la baignoire ou de la douche suivant typologie du logement (*à choisir dans la gamme Habitat de l'III*).

TYPOLOGIE

Résidence en location-accession composée de 31 logements du 2 au 5 pièces, du rez-de-jardin au R+5.

T2	T3	T4	T5
37 à 42 m ²	64 à 69 m ²	79 à 82 m ²	96 m ²



INFORMATIONS PRATIQUES VILLE DE STRASBOURG

	Commerces
	Ecoles
	Pharmacie
	Banque
	Parking / Relais Tram
	Restauration
	Transports en commun
	Ligne de tram D

7 rue Quintenz BP 90115
67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN CEDEX
www.habitatdelill.fr – T 03 88 55 19 46 – accession@habitatdelill.fr

La réglementation encadre les conditions dans lesquelles HABITAT DE L'ILL conçoit et propose des logements en accession : « Les logements sont destinés exclusivement à la Résidence Principale, sous conditions de ressources, pour : • Les Primos-Accédants (Jeunes, Couples avec enfants), • Les personnes ayant été propriétaires mais locataires depuis 24 mois, • Propriétaires désireux de changer de résidence principale (Composition familiale, économie d'énergie). » Ils sont vendus à des prix respectant des plafonds de prix.